

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г.Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: г. Белгород, ул. Губкина, д.24, корп. 3, п.3

Форма по ОКУД
 по ОКПО
 по ОКТО
 по ОКТО

Код

0322005

Договор подряда (контракт)

номер

РТС231В170026

дата

19.05.2017

Вид операции

Отчетный период

с

01.11.2017

по

15.12.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за декабрь 2017 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 3, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обосно-вание	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	Злп/мех.	Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	Злп/мех.		
1	ТЕРМ03-05 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
2	ТЕРМ03-05 001-06 Приказ Министров России от 31.12.14 №937/лр За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23			33,04
Накладные расходы								3661,87					

Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											2746,4					
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					514,23
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											13936,49					33,04

3	3	ТЕРМ03-05	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1	лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	104,7	66,07
		001-01	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №022/п											104,7	66,07	
4	4	ТЕРМ03-05	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1	м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03		10,3	-18,54	
		001-06	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №022/п													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											7323,72					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											5492,79					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											30575,37					1028,46

5	5	ТЕР46-03	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100	отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		001-01	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п											17,3	16,4	
6	6	ТЕР46-02	Монтаж: металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1	Т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	
		005-01	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п											2,24	2,17	
7	7	ТСЦ-101	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	Т		0,08	21257,52				1700,6				2,1	
		3756	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-п												0,17	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																
8	8	ТЕРР61-26	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100	м2	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
		1	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №022/п											0,58	12,91	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											4346,87				19,3	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											4346,87				19,3	

8	8	ТЕРР61-26	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100	м2	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1
		1	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №022/п											0,58	12,91	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											4346,87				19,3	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											4346,87				19,3	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
24	24	ТЕРМ08-03- Прыказ Мінстпра Росси от 31.12.14	Светильник отдельно устанавливаемый: на Штырьх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,94	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4 2,82 0,01	
25	25	ТЕРМ10-01- Прыказ Мінстпра Росси от 31.12.14	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5 1,74 1,04	
26	26	ТССЦ-509- Прыказ Мінстпра Росси от 31.12.14	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61			170,44						
27	27	ТССЦ-502- Прыказ Мінстпра Росси от 31.12.14	Провода монтажные с волокнистой или плеточной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8			94,49						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05	
Накладные расходы										206,44						
Сметная прибыль										153,19						
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81					28,32	1,05

Раздел 8. Пусконаладочные работы, обслуживание лифта г/л 400 кг на 9 остановок

28	28	ТЕРП01-14- Прыказ Мінстпра Росси от 31.12.14	лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			628,47	528,47
29	29	ТЕРП01-14- Прыказ Мінстпра Росси от 31.12.14	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	-10,37
30	30	ТЕРП01-14- Прыказ Мінстпра Росси от 31.12.14	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	252,72
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы										9620,54	9620,54			770,82	
Сметная прибыль										6253,35					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы, обслуживание лифта г/л 400 кг на 9 остановок										3848,22					
Раздел 9. Установка вводного устройства										19722,11					770,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14												8,68	
		Модель:													
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14												1,73	1,64
		Модель:													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14												46,31	
		Модель:													
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14												32,76	
		Модель:													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14												61,5	
		Модель:													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт		246535,6				246535,6					
		(Цена поставки: 1160738,84/1183,99=246535,58)													
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.																	
											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23	
Накладные расходы											19921,4						
Сметная прибыль											13797,07						
Итого по акту:											363800,65						
Итого по разделу 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34						
Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07						
Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47						
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06						
Итого по разделу 5. Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68						
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76						
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6											7678,14						
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82						
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48						
Итого по разделу 10. Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66						
Итого по разделу 11. Регистрация Декларации о соответствии С К=5,6											10651,48						
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96						
ИТОГО по акту											1451537,92						
 НДС-18%											261276,83						
ВСЕГО по акту											1712814,75						

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдел: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещений в многоквартирном доме

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСКОЮЛИФТМОНТАЖ"

начальник участка по монтажу лифтов Климов П.В.

ООО "Управляющая компания многоквартирными домами"

директор Гащенко И.Н.

